



REGIONE PUGLIA



CONSORZIO DI BONIFICA STORNARA E TARA - TARANTO

PROGETTO ESECUTIVO

CUP: PROV0000021010 CIG

POR Puglia 2014/2020 - Asse VI - Azione 6.3 - Sub Azione 6.3.1_b2
"INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SUI RECAPITI FINALI COSTITUITI DA CORPI
IDRICI NON SIGNIFICATIVI E DAL SUOLO - CANALE DEI CUPI IN AGRO DI
TARANTO E LIZZANO"

PROGETTISTI: Ing. Giuseppina MESSA

Geom Domenico DIZONNO

Geom Francesco ROBLES

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Geom Biagio ELEFANTE

ED. 06. 00

Piano particellare di esproprio

Data: OTTOBRE 2020

Revisi
0 - 0

Elenco Ditte da espropriare

Canale ostone

Comune di
Taranto

INDENNITA' PROVVISORIE

N° Ord.	N° Rif.	Ditta	Dati catastali delle particelle					Indennità di espropriazione			Indennità di occup.temporanea			Indennità soprassuolo (c)	TOTALE € (a+b+c)
			Foglio	P.IIa	Qualità	Superf. Mq.	Coltura accertata	Superf. da espr. mq.	Valore venale unitario	TOTALE € (a)	Superf. da occ. mq.	Valore venale 1/12x2	TOTALE € (c)		
1	1	LEGGIERI Antonella n. a TARANTO il 01/02/1968 prop. C.F.: LGGNNL68B41L049D	3	40	SEMINATIVO	549	SEMINATIVO	143	€ 0,60	€ 85,80	143	€ 0,1000	€ 14,30		€ 100,10
		VIGNETO			159										
2	2	CERVELLERA Pietro nato a LIZZANO il 25/04/1932 prop. C.F.: CRVPTR32D25E630C	3	29	VIGNETO	7.595	SEMINATIVO	1313	€ 0,60	€ 787,80	1313	€ 0,1000	€ 131,30		€ 919,10
3	3	CARRO Cosimo Pasquale nato a LIZZANO il 23/05/1946 prop.1/2 C.F.: CRRCMP46E23E630R	3	21	VIGNETO	6.890	VIGNETO	109	€ 1,00	€ 109,00	109	€ 0,1667	€ 18,17		€ 127,17
4	4	MEZZOLLA Candelora Maria nata a SAVA il 02/08/1948 prop. 1/2 C.F.: MZZCDL48M42I467O	3	28	VIGN.-PESCH.	2.713	FRUTTETO	830	€ 0,80	€ 664,00	830	€ 0,1333	€ 110,67		€ 774,67
5	5	CERVELLERA Cosima nata a TARANTO il 06/02/1969 nuda prop. C.F.: CRVCSM69B46L049I	3	42	VIGN.-PESCH.	2.713	FRUTTETO	830	€ 0,80	€ 664,00	830	€ 0,1333	€ 110,67		€ 774,67
6	6	GENNARO Maria Rosa nata a LIZZANO il 05/11/1944 usufr. C.F.: GNNMRS44S45E630V	3	43	VIGN.-PESCH.	2.713	FRUTTETO	830	€ 0,80	€ 664,00	830	€ 0,1333	€ 110,67		€ 774,67
7	7	CARRO Cosimo Pasquale nato a LIZZANO il 23/05/1946 prop. C.F.: CRRCMP46E23E630R	3	44	SEMINATIVO	5.140	VIGNETO	110	€ 1,00	€ 110,00	110	€ 0,1667	€ 18,33		€ 128,33
8	8	CONTE Cosimo Damiano nato a LIZZANO il 30/06/1947 prop. C.F.: CNTCMD47H30E630L	3	45	VIGNETO	9.693	VIGNETO	139	€ 1,00	€ 139,00	139	€ 0,1667	€ 23,17		€ 162,17
8	8	CONTE Giuseppe nato a Torricella il 26/09/1945 prop.1/2 C.F.: CNTGPP45P26E630J	3	44	VIGNETO	6.766	VIGNETO	140	€ 1,00	€ 140,00	140	€ 0,1667	€ 23,33		€ 163,33
8	8	LOMBARDI Cosima nata a Torricella il 16/12/1946 prop.1/2 C.F.: LMBCSM46T56E630K	3	45	VIGNETO	6.980	VIGNETO	141	€ 1,00	€ 141,00	141	€ 0,1667	€ 23,50		€ 164,50

Elenco Ditte da espropriare

Canale ostone

Comune di
Taranto

INDENNITA' PROVVISORIE

N° Ord.	N° Rif.	Ditta	Dati catastali delle particelle					Indennità di espropriazione			Indennità di occup.temporanea			Indennità soprassuolo (c)	TOTALE € (a+b+c)
			Foglio	P.IIa	Qualità	Superf. Mq.	Coltura accertata	Superf. da espr. mq.	Valore venale unitario	TOTALE € (a)	Superf. da occ. mq.	Valore venale 1/12x2	TOTALE € (c)		
		C.F.: SCRPTTR40A15E630L													
9	9	LOMARTIRE Maria Cristina nata a MANDURIA il 27/02/1964 prop.1/2 C.F.: LMRMCR64B67E882G	3	46	VIGNETO	3.450	VIGNETO	52	€ 1,00	€ 52,00	52	€ 0,1667	€ 8,67		€ 60,67
		SCARDINO Marco nato a TORRICELLA il 11/10/1958 prop.1/2 C.F.: SCRMRC58R11L294E													
10	10	SCARDINO Marco nato a TORRICELLA il 11/10/1958 prop.	3	47	VIGNETO	3.362	VIGNETO	38	€ 1,00	€ 38,00	38	€ 0,1667	€ 6,33		€ 44,33
	11	C.F.: SCRMRC58R11L294E	3	56	VIGNETO	3.416	VIGNETO	56	€ 1,00	€ 56,00	56	€ 0,1667	€ 9,33		€ 65,33
	12		3	57	VIGNETO	3.416	VIGNETO	55	€ 1,00	€ 55,00	55	€ 0,1667	€ 9,17		€ 64,17
11	13	CAVALIERI Maddalena nata a LIZZANO il 28/09/1958	3	19	ULIVETO	4.910	VIGNETO	104	€ 1,00	€ 104,00	104	€ 0,1667	€ 17,33		€ 121,33
	14	C.F.:CVLMDL58P68E630C	3	15	ULIVETO	1.095	ULIVETO	32	€ 0,80	€ 25,60	32	€ 0,1333	€ 4,27		€ 29,87
	15		3	35	ULIVETO	39.635	ULIVETO	578	€ 0,80	€ 462,40	578	€ 0,1333	€ 77,07		€ 539,47
	16	TODARO Fiorenzo nato a FRAGAGNANO il 26/06/1959 C.F. TDRFNZ59H26D754J	3	14	ULIVETO	53.070	ULIVETO	782	€ 0,80	€ 625,60	782	€ 0,1333	€ 104,27		€ 729,87
12	17	CAVALIERI Maddalena nata a LIZZANO il 28/09/1958 prop.1/2	3	66	VIGNETO	3.923	VIGNETO	68	€ 1,00	€ 68,00	68	€ 0,1667	€ 11,33		€ 79,33
	18	C.F.: CVLMDL58P68E630C	3	6	VIGN-SEM.	36.860	VIGNETO	2241	€ 1,00	€ 2.241,00	2241	€ 0,1667	€ 373,50		€ 2.614,50
		TODARO Fiorenzo nato a FRAGAGNANO il 26/06/1959 prop.1/2 C.F.: TDRFNZ59H26D754J													
13	19	CAVALIERI Angelo Pio nato a LIZZANO il 27/08/1972 prop.	3	65	VIGNETO	9.172	VIGNETO	330	€ 0,80	€ 264,00	330	€ 0,1333	€ 44,00		€ 308,00
	20	C.F.: CVLNLP72M27E630L	3	64	SEMINATIVO	10.610	SEMINATIVO	30	€ 0,60	€ 18,00	30	€ 0,1000	€ 3,00		€ 21,00
	21		3	13	VIGNETO	20.962	VIGNETO	291	€ 0,80	€ 232,80	291	€ 0,1333	€ 38,80		€ 271,60
	22		3	59	VIGNETO	90	VIGNETO	17	€ 0,80	€ 13,60	17	€ 0,1333	€ 2,27		€ 15,87
14	23	MARZA' Ivonne nata in SVIZZERA il 04/11/1966 prop.1/2 C.F.: MRZVNN66S44Z133L	3	63	SEM-VIGN	43.128	VIGNETO	250	€ 0,80	€ 200,00	250	€ 0,1333	€ 33,33		€ 233,33
		STELLA Oronzo nato a LIZZANO il 31/10/1966 prop.1/2													

Elenco Ditte da espropriare

Canale ostone

Comune di
Taranto

INDENNITA' PROVVISORIE

N° Ord.	N° Rif.	Ditta	Dati catastali delle particelle					Indennità di espropriazione			Indennità di occup.temporanea			Indennità soprassuolo (c)	TOTALE € (a+b+c)
			Foglio	P.IIa	Qualità	Superf. Mq.	Coltura accertata	Superf. da espr. mq.	Valore venale unitario	TOTALE € (a)	Superf. da occ. mq.	Valore venale 1/12x2	TOTALE € (c)		
		C.F.: STLRNZ66R31E630W													
15	24	CERVELLERA Cosima nata a TARANTO il 29/11/1972 prop. C.F.: CRVCSM72S69L049X	3	25	VIGNETO	10.485	VIGNETO	779	€ 0,80	€ 623,20	779	€ 0,1333	€ 103,87		€ 727,07
16	25	POZZESSERE Gaetano nato a LIZZANO il 07/07/1970 prop.1/2 C.F.: PZZGTN70L07E630P	3	26	VIGNETO	8.617	VIGNETO	182	€ 0,80	€ 145,60	182	€ 0,1333	€ 24,27		€ 169,87
		ROSSETTI Gaetana nata a LIZZANO il 15/07/1973 prop.1/2 C.F.: RSSGTN73L55E630G													
17	26	POZZESSERE Francesco Saverio nato a LIZZANO il 23/06/1939 prop.	3	27	VIGNETO	5.370	VIGNETO	171	€ 0,80	€ 136,80	171	€ 0,1333	€ 22,80		€ 159,60
	27	C.F.: PZZFNC39H23E630N	5	67	VIGNETO	3.379	VIGNETO	109	€ 0,80	€ 87,20	109	€ 0,1333	€ 14,53		€ 101,73
18	28	CHIONNA Giuseppe nato a GROTTAGLIE il 30/07/1984 prop. 1/3 C.F.: CHNGPP84L30E205F	5	72	SEMINATIVO	11.484	SEMINATIVO	1856	€ 0,80	€ 1.484,80	1856	€ 0,1333	€ 247,47		€ 1.732,27
		CHIONNA Ilaria nato a GROTTAGLIE il 08/04/1983 prop. 1/3 C.F.: CHNLR183D48E205D													
		MACRIPO' Antonietta nata a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE il 09/10/1960 prop.1/3 C.F.: MCRNNT60R49I018B													
19	29	CARRO Maria Concepita nata a LIZZANO il 16/12/1956 prop. C.F.: CRRMCN56T56E630G	5	5	VIGNETO	7.736	VIGNETO	1058	€ 0,80	€ 846,40	1058	€ 0,1333	€ 141,07		€ 987,47
20	30	LEGGIERI Antonella nato a TARANTO il 01/02/1968 prop.	5	82	SEMINATIVO	140	SEMINATIVO	96	€ 0,60	€ 57,60	96	€ 0,1000	€ 9,60		€ 67,20
	31	C.F.: LGGNNL68B41L049D	5	78	SEMINATIVO	4.300	VIGNETO	193	€ 0,80	€ 154,40	193	€ 0,1333	€ 25,73		€ 180,13
	32		5	68	VIGNETO	4.572	VIGNETO	188	€ 0,80	€ 150,40	188	€ 0,1333	€ 25,07		€ 175,47
	33		5	80	SEMINATIVO	4.228	SEMINATIVO	1042	€ 0,60	€ 625,20	1042	€ 0,1000	€ 104,20		€ 729,40
21	34	CAGNAZZO Anna Gaetana nata a LIZZANO il 21/07/1959 prop.1/2 C.F.: CGNNGT59L61E630D	5	69	SEMINATIVO	9.063	SEMINATIVO	570	€ 0,60	€ 342,00	570	€ 0,1000	€ 57,00		€ 399,00
		CAGNAZZO Maria Concepita nata a LIZZANO il 05/12/1952 prop.1/2 C.F.: CGNMCN52T45E630A													
								14093,00		€ 11.286,20	14093		€ 1.881,03		€ 13.167,25

Elenco Ditte da espropriare

Canale ostone

Comune di
Lizzano

INDENNITA' PROVVISORIE

N° Ord.	N° Rif.	Ditta	Dati catastali delle particelle				Coltura accertata	Indennità di espropriazione			Indennità di occup.temporanea			Indennità soprassuolo (c)	TOTALE € (a+b+c)
			Foglio	P.IIa	Qualità	Superf. Mq.		Superf. da espr. mq.	Valore venale unitario	TOTALE € (a)	Superf. da occ. mq.	Valore venale 1/12x2	TOTALE € (c)		
1	1	PRETE Chiara nata a FAGGIANO il 22/09/1938 prop. C.F.: PRTCHR38P62D463U	28	3	SEMINATIVO	7.600	SEMINATIVO	19	€ 0,60	€ 11,40	19	€ 0,1000	€ 1,90		€ 13,30
2	2	RUGGIERI Anna Maria nata a TARANTO il 08/02/1935 prop.250/1000 C.F.: RGGNMR35B48L049T	28	5	SEMINATIVO	2.471	SEMINATIVO	899	€ 0,60	€ 539,40	899	€ 0,1000	€ 89,90		€ 629,30
		RUGGIERI Leonilde nata a TARANTO il 10/03/1938 prop.250/1000 C.F.: RGGLLD38C50L049G													
		RUGGIERI Maria Giovanna nata a TARANTO il 03/07/1947 prop.250/1000 C.F.: RGGMGV47L43L049P													
		RUGGIERI Maria Michela nata a TARANTO il 26/09/1945 prop.250/1000 C.F.: RGGMMC45P66L049G													
3	3	RUGGIERI Maria Giovanna nata a TARANTO il 03/07/1947 prop. C.F.: RGGMGV47L43L049P	28	6	VIGNETO	17.620	VIGNETO	595	€ 1,00	€ 595,00	595	€ 0,1667	€ 99,17		€ 694,17
4	4	CAVALIERI Angelo Pio nato a LIZZANO il 27/08/1972 prop. C.F.: CVLNLP72M27E630L	28	84	SEMINATIVO	95.435	SEMINATIVO	270	€ 0,60	€ 162,00	270	€ 0,1000	€ 27,00		€ 189,00
								1783		€ 1.307,80	1783		€ 217,97		€ 1.525,77

Elenco Ditte Occupazione Temporanea

Canale ostone

Comune di Taranto e Lizzano

INDENNITA' PROVVISORIE

N° Ord.	N° Rif.	Ditta	COMUNE DI TARANTO					Indennità di espropriazione			Indennità di occup.temporanea			Indennità soprassuolo (c)	TOTALE € (a+b+c)
			Foglio	P.IIa	Qualità	Superf. Mq.	Coltura accertata	Superf. da espr. mq.	Valore venale unitario	TOTALE € (a)	Superf. da occ. mq.	Valore venale 1/12x2	TOTALE € (c)		
1	1	MACRIPO' Anna Maria n. a LIZZANO il 20/07/1938 prop. C.F.: MCRNMR38L60E630V	5	3	VIGNETO	10.319	VIGNETO	€ 1,00	€ -	100	€ 0,1667	€ 16,67		€ 16,67	
2	2	RUGGIERI Enrichetta RUGGIERI Giuseppe RUGGIERI Lorenzo RUGGIERI Nicola SAMPIETRO Alessandro SAMPIETRO Maria Luisa n. a PULSANO il 21/11/1955 SAMPIETRO Valeriana n. a TARANTO il 28/04/1985 C.F.: SMPVRN85D68L049G	5	9	SEMINATIVO	3.577	SEMINATIVO	€ 0,60	€ -	100	€ 0,1000	€ 10,00		€ 10,00	
			5	111	PASCOLO	1.590	SEMINATIVO	€ 0,60		100	€ 0,1000	€ 10,00		€ 10,00	
3	3	LEGGIERI Vittorio Romano n. a LIZZANO il 15/05/1940 prop. C.F.: LGGVTR40E15E630C	5	81	SEMINATIVO	341	SEMINATIVO	€ 0,60	€ -	50	€ 0,1000	€ 5,00		€ 5,00	
4	4	DEPASCALE Annunziata n. a LIZZANO il 14/10/1933 usuf. C.F.: DPSNNZ33R54E630R MOTOLESE Cosimo Damiano n. a TORRICELLA il 09/04/1966 C.F.: MTLCMD66D09L294R	3	30	SEMINATIVO	7.096	SEMINATIVO	€ 0,60	€ -	100	€ 0,1000	€ 10,00		€ 10,00	
5	5	CHIONNA Giuseppe nato a GROTTAGLIE il 30/07/1984 prop. 1/3 C.F.: CHNGPP84L30E205F CHIONNA Ilaria nato a GROTTAGLIE il 08/04/1983 prop. 1/3 C.F.: CHNLR183D48E205D MACRIPO' Antonietta nata a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE il 09/10/1960 prop.1/3 C.F.: MCRNNT60R49I018B	5	72	SEMINATIVO	11.484	SEMINATIVO	€ 0,80	€ -	1500	€ 0,1333	€ 200,00		€ 200,00	
			COMUNE DI LIZZANO												
6	6	PALMISANO Antonella n. a TARANTO il 31/03/1981 prop. C.F.: PLMNNL81C71L049P	28	4	VIGNETO	16.596	VIGNETO	€ 1,00	€ -	100	€ 0,1667	€ 16,67		€ 16,67	
7	7	PRETE Chiara n. a FAGGIANO il 22/09/1938 prop. C.F.: PRTCHR38P62D463U	28	2	VIGNETO	9.419	ULIVETO	€ 1,00	€ -	100	€ 0,1667	€ 16,67		€ 16,67	
														€ 285,01	

Interventi di miglioramento sui recapiti finali costituiti da corpi idrici non significativi e dal suolo – CANALE OSTONE DEI CUPI IN AGRO DI TARANTO E LIZZANO.

		superficie mq.		tot. Ind. base
		15876		€ 12.594,00

Stima presunta delle espropriazioni

indennità per espropri € 12.594,00

maggiorazione per
proprietari diretti coltivatori € 25.188,00

indennità di occupazione
temporanea (si valuta per
due anni) € 285,01
€ 2.099,00

TOT. INDENNITA' IN C.T. € 39.881,00

danni in genere € 14.000,00

sommano € 53.881,00

Costo per l'espletamento di
attività per la redazione di
frazionamenti e procedura
occorrente per l'acquisizione
di aree (€300X n.38 p.lle) € 9.500,00

imposte e tasse per
l'acquisizione di aree
(€1.100X25) D.P.R.131/86
s.m.i. e D.Lgs.23/2011 s.m.i. € 27.500,00

TOT. GENERALE IN C.T. € 90.881,00